

### ПРОТОКОЛ №36

**На 25 октомври 2022г /вторник/ от 13:30 часа, се проведе заседание ПК „Устройство на територията, селско, горско, водно стопанство и екология“. Заседанието се проведе от разстояние чрез платформата Google Meet.**

В заседанието участваха общинските съветници, членове на постоянната комисия, Преслава Демирева, Светослав Минчев, Стефка Пенкова и Иван Събев. От заседанието отсъства общ. съветник Ивайло Лисичков.

От Общинска администрация – Дряново в заседанието участваха Ангел Ангелов - зам.-кмет на Община Дряново, служители на ОБА – докладчици по предложенията от кмета на Общината. В заседанието участва още адв. Евгени Попов – юридически консултант на Общински съвет – Дряново.

**На заседанието бяха разгледани следните материали:**

1. Покана за провеждане на извънредно заседание на Общото събрание на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Габрово, насрочено за 15 ноември 2022г (вх.№0600-169/19.10.2022г) /Покана с изх.№АВК-01-505 от 14.10.2022г на Председателя на Асоциацията/ Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново. Становище: ПК „УТСГВСЕ“; ПК „ФИПКОП“.

**Докладва:** Ани Христова - експерт в Дирекция АСОС.

**Гласуване на проекта за решение:** Преслава Демирева - ЗА, Ивайло Лисичков – отс., Светослав Минчев - ЗА, Стефка Пенкова – -, Иван Събев – ЗА.  
**С 3 гласа ЗА, нула гласа ПРОТИВ и нула гласа ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, комисията прие направеното предложение.**

2. Определяне на условията за отдаване под наем на земеделски имоти от Общинския поземлен фонд в гр. Дряново и утвърждаване на годишно наемно плащане (вх.№2200-1652/07/10.2022г) /Във връзка със заявление от Славчо Илиев/ Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново. Становище: ПК „УТСГВСЕ“; ПК „ФИПКОП“.

**Докладва:** Мариета Енчева – директор на Дирекция АСОС.

**Гласуване на проекта за решение:** Преслава Демирева - ЗА, Ивайло Лисичков – отс., Светослав Минчев - ЗА, Стефка Пенкова – ЗА, Иван Събев – ЗА.

**С 4 гласа ЗА, нула гласа ПРОТИВ и нула гласа ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, комисията прие направеното предложение.**

3. Предоставяне на земи от Общинския поземлен фонд (вх.№2200-1639/19.10.2022г) /Във връзка с молба от Станислав Рачев/ Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново. Становище: ПК „УТСГВСЕ“; ПК „ФИПКОП“.

**Докладва:** Ани Христова - експерт в Дирекция АСОС.

**Гласуване на проекта за решение:** Преслава Демирева - ЗА, Ивайло Лисичков – отс., Светослав Минчев - ЗА, Стефка Пенкова – ЗА, Иван Събев – ЗА.

**С 4 гласа ЗА, нула гласа ПРОТИВ и нула гласа ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, комисията прие направеното предложение.**

4. Определяне на начална тръжна пазарна цена на имот - частна общинска собственост, представляващ Поземлен имот /ПИ/ с идентификатор 23947.501.704 по кадастралната карта /КК/ на град Дряново, за който е отреден УПИ VI от кв.21 по регулационния план на гр. Дряново, с площ 522 кв.м (вх.№2200-1477/20.10.2022г) /Във вр.с Решение №652 от 29.09.2022г/ Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново. Становище: ПК „ФИПКОП“; ПК „УТСГВСЕ“.

**Докладва:** Ани Христова - експерт в Дирекция АСОС.

**Гласуване на проекта за решение с предложената от съветниците промяна относно началната тръжна пазарна цена – същата да бъде завишена с 200 лв и да стане 9040 лв без ДДС (вместо 8840 лв без ДДС):**

Преслава Демирева - ЗА, Ивайло Лисичков – отс., Светослав Минчев - ЗА, Стефка Пенкова – ЗА, Иван Събев – ЗА.

**С 4 гласа ЗА, нула гласа ПРОТИВ и нула гласа ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, комисията прие предложението с направената промяна.**

5. Разрешение за изработване на частично изменение на подробен устройствен план - план за застрояване (ЧИ на ПУП-ПЗ) за ПИ 81726.12.21, м. Над гробищата, с. Чуково, община Дряново (вх.№ОБАЗ-03-9/20.10.2022г) /Във вр.с Искане от „Дес 002“ ЕООД/ Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново. Становище: ПК „УТСГВСЕ“; ПК „ФИПКОП“.

**Докладва:** Мариета Енчева – директор на Дирекция АСОС.

**Гласуване на проекта за решение:** Преслава Демирева - ЗА, Ивайло Лисичков – отс., Светослав Минчев - , Стефка Пенкова – ЗА, Иван Събев – ЗА.

**С 3 гласа ЗА, нула гласа ПРОТИВ и нула гласа ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, комисията прие направеното предложение.**

6. Разрешение за изработване на частично изменение на подробен устройствен план - план за застрояване (ЧИ на ПУП-ПЗ) за ПИ 14859.68.173, м. Урушкото, с. Геша, община Дряново (вх.№ОБАЗ-03-10/20.10.2022г) /Във вр.с Искане от „Сън Технолоджи 1“ ООД/ Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново. Становище: ПК „УТСГВСЕ“; ПК „ФИПКОП“.

**Докладва:** Мариета Енчева – директор на Дирекция АСОС.

**Гласуване на проекта за решение:** Преслава Демирева - ЗА, Ивайло Лисичков – отс., Светослав Минчев - ЗА, Стефка Пенкова – ЗА, Иван Събев – ЗА.

**С 4 гласа ЗА, нула гласа ПРОТИВ и нула гласа ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, комисията прие направеното предложение.**

7. Разрешение за изработване на частично изменение на подробен устройствен план - план за застрояване (ЧИ на ПУП-ПЗ) за ПИ 14859.62.128, м. Курията, с. Геша, община Дряново (вх.№ОБАЗ-03-11/20.10.2022г) /Във вр.с Искане от „Сън Технолоджи 1“ ООД/ Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново. Становище: ПК „УТСГВСЕ“; ПК „ФИПКОП“.

**Докладва:** Мариета Енчева – директор на Дирекция АСОС.

**Гласуване на проекта за решение:** Преслава Демирева - ЗА, Ивайло Лисичков – отс., Светослав Минчев - ЗА, Стефка Пенкова – ЗА, Иван Събев – ЗА.

**С 4 гласа ЗА, нула гласа ПРОТИВ и нула гласа ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, комисията прие направеното предложение.**

8. Разрешение за изработване на проект на частичен подробен устройствен план - план за застрояване (ЧПУП-ПЗ) за промяна предназначението на неземеделска земя с възможност за застрояване за неземеделски нужди за ПИ с идентификатор 38710.92.31, местност „Кучил“, по кадастралната карта /КК/ на с. Косарка (вх.№ОБАЗ-03-12/20.10.2022г) /Във вр.с Искане от „БГС“ ЕООД/ Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново. Становище: ПК „УТСГВСЕ“; ПК „ФИПКОП“.

**Докладва:** Мариета Енчева – директор на Дирекция АСОС. По материала има прието решение №340/26.05.2021г, но не са предприети мерки от Възложителя за изработването на ЧПУП-ПЗ в заложения в решението 6-месечен срок.

**Гласуване на проекта за решение:** Преслава Демирева - ЗА, Ивайло Лисичков – отс., Светослав Минчев - ЗА, Стефка Пенкова – ЗА, Иван Събев – ЗА.

**С 4 гласа ЗА, нула гласа ПРОТИВ и нула гласа ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, комисията прие направеното предложение.**

9. Разрешение за изработване на проект за частично изменение на подробен устройствен план - план за регулация (ЧИ на ПУП-ПР) за улична регулация от

о.т.279-278-277 до о.т.276 между кв.26 и кв.58 и образуване на нов УПИ VII – „за комплексно и жилищно строителство“ от кв.26 и нов УПИ I – „за комплексно и жилищно строителство“ в нов кв.148 по регулационния план на гр. Дряново (вх.№ОБАЗ-04-23/20.10.2022г) Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново. Становище: ПК „УТСГВСЕ“; ПК „ФИПКОП“.

**Докладва:** Мариета Енчева – директор на Дирекция АСОС.

**Гласуване на проекта за решение:** Преслава Демирева - ЗА, Ивайло Лисичков – отс., Светослав Минчев - ЗА, Стефка Пенкова – ЗА, Иван Събев – ЗА.

**С 4 гласа ЗА, нула гласа ПРОТИВ и нула гласа ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, комисията прие направеното предложение.**

10. Допускане изработване на проект за ЧИ на ПУП-ПР за УПИ I – „за ресторант“ в кв.74 по регулационния план на гр. Дряново, в който попада ПИ с идентификатор 23647.501.801 по КК на гр. Дряново (вх.№ОБАЗ-04-24/20.10.2022г) /Във вр.с Искане от Славета Илиева/ Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново. Становище: ПК „УТСГВСЕ“; ПК „ФИПКОП“.

**Докладва:** Мариета Енчева – директор на Дирекция АСОС.

**Гласуване на проекта за решение:** Преслава Демирева - ЗА, Ивайло Лисичков – отс., Светослав Минчев - ЗА, Стефка Пенкова – ЗА, Иван Събев – ЗА.

**С 4 гласа ЗА, нула гласа ПРОТИВ и нула гласа ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, комисията прие направеното предложение.**

11. Даване на съгласие за изработването на ЧИ на ПУП – план за регулация за УПИ XIII-395 в кв.9 по плана на с. Косарка, община Дряново, област Габрово, за който е отреден ПИ 38710.501.395 по КК на с. Косарка, общ. Дряново (вх.№ОБАЗ-04-26/24.10.2022г) /Във вр. с Искане от Тоня Белчева/ Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново. Становище: ПК „УТСГВСЕ“; ПК „ФИПКОП“.

**Докладва:** Мариета Енчева – директор на Дирекция АСОС.

**Гласуване на проекта за решение:** Преслава Демирева - ЗА, Ивайло Лисичков – отс., Светослав Минчев - ЗА, Стефка Пенкова – ЗА, Иван Събев – ЗА.

**С 4 гласа ЗА, нула гласа ПРОТИВ и нула гласа ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, комисията прие направеното предложение.**

12. Кандидатстване на Община Дряново за Проект „Внедряване на мерки за Енергийна ефективност в сградата на общинска администрация Дряново“ по процедура чрез подбор BG06RDNP001-7.020 - Енергийна ефективност „Реконструкция, ремонт, оборудване и/или обзавеждане на общински сгради, в които се предоставят обществени услуги, с цел подобряване на тяхната енергийна ефективност“ по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014-2020г (вх.№0700-135/17.10.2022г) Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново. Становище: ПК „ФИПКОП“; ПК „УТСГВСЕ“; ПК „ОБАОБРС“; ПК „ОКМДСТ“; ПК „ЗСДЖН“.

**Докладва:** инж. Пламен Пенчев – експерт в Дирекция АСОС.

**Гласуване на проекта за решение:** Преслава Демирева - ЗА, Ивайло Лисичков – отс., Светослав Минчев - ЗА, Стефка Пенкова – -, Иван Събев – ЗА.

**С 3 гласа ЗА, нула гласа ПРОТИВ и нула гласа ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, комисията прие направеното предложение.**

13. Кандидатстване на Община Дряново за краткосрочен заем /кредитна линия/ от банкова институция (вх.№0700-136/18.10.2022г) Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново. Становище: ПК „ФИПКОП“; ПК „УТСГВСЕ“; ПК „ОБАОБРС“; ПК „ОКМДСТ“; ПК „ЗСДЖН“.

**Докладва:** Красимир Димитров - експерт в Дирекция МДТБФ.

**Гласуване на проекта за решение:** Преслава Демирева - ЗА, Ивайло Лисичков – отс., Светослав Минчев - ЗА, Стефка Пенкова – ЗА, Иван Събев – ЗА.

**С 4 гласа ЗА, нула гласа ПРОТИВ и нула гласа ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, комисията прие направеното предложение.**

14. Актуализиране на бюджета на Община Дряново за 2022г в частта за капиталови разходи за закупуване на контейнер с размер 300/600/240 с. (вх.№0700-140/24.10.2022г) Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново. Становище: ПК „ФИПКОП“; ПК „УТСГВСЕ“.

**Докладва:** Йордан Млъзев – директор на Дирекция МДТБФ.

**Гласуване на проекта за решение:** Преслава Демирева - ЗА, Ивайло Лисичков – отс., Светослав Минчев - ЗА, Стефка Пенкова – ЗА, Иван Събев – ЗА.

**С 4 гласа ЗА, нула гласа ПРОТИВ и нула гласа ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, комисията прие направеното предложение.**

15. Актуализиране на бюджета на Община Дряново за 2022г в частта за местни приходи и местни разходи (вх.№0700-142/24.10.2022г) Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново. Становище: ПК „ФИПКОП“; ПК „УТСГВСЕ“; ПК „ОБАОБРС“.

**Докладва:** Йордан Млъзев – директор на Дирекция МДТБФ.

**Гласуване на проекта за решение:** Преслава Демирева - ЗА, Ивайло Лисичков – отс., Светослав Минчев - ЗА, Стефка Пенкова – ЗА, Иван Събев – ЗА.

**С 4 гласа ЗА, нула гласа ПРОТИВ и нула гласа ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, комисията прие направеното предложение.**

16. Предложение от общ. съветник Преслава Демирева относно предвиждане на средства в Бюджет 2023г (вх.№0801-48/24.10.2022г)

- До Кмета на община Дряново с копие до Общински съвет – Дряново. ПК „ФИПКОП“; ПК „УТСГВСЕ“ – за информация.

17. Допълване и одобряване на схема на паркингите в град Дряново (вх.№2200-1513/25.10.23022г) Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново. Становище: ПК „УТСГВСЕ“; ПК „ОБАОБРС“.

**Докладва:** Ангел Ангелов – зам.-кмет на Община Дряново.

**Гласуване на проекта за решение:** Преслава Демирева - ЗА, Ивайло Лисичков – отс., Светослав Минчев - ЗА, Стефка Пенкова – ЗА, Иван Събев – ЗА.

**С 4 гласа ЗА, нула гласа ПРОТИВ и нула гласа ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, комисията прие направеното предложение.**

18. Закупуване от Община Дряново на преместваемо съоръжение представляващо преместваема конструкция за слънцезащитно покритие – навес (вх.№2200-626/25.10.2022г) /Изградено в имот общинска собственост - ПИ 23947.501.886 по КК на гр. Дряново./ Вносител: Трифон Панчев – кмет на Община Дряново. Становище: ПК „ФИПКОП“; ПК „УТСГВСЕ“; ПК „ОБАОБРС“.

**Докладва:** Ани Христова - експерт в Дирекция АСОС.

**Гласуване на проекта за решение:** Преслава Демирева - ЗА, Ивайло Лисичков – отс., Светослав Минчев - ЗА, Стефка Пенкова – ЗА, Иван Събев – ЗА.

**С 4 гласа ЗА, нула гласа ПРОТИВ и нула гласа ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, комисията прие направеното предложение.**

Край на заседанието - 14:40 часа.

Председател: .....  
/Преслава Демирева/

Водил протокола: ....  
/Радослава Вълкова – ст. експерт ОБС/